

VERBALE DI GARA N.3 DEL 01/04/2020

Procedura negoziata d'urgenza, ai sensi dell'art. 63 c.2 lett. c) del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori, servizi e forniture per la "Realizzazione "chiavi in mano" del Nuovo Reparto di Rianimazione e Terapia Intensiva presso il P.O. "S.Anna e SS. Madonna della Neve" in via Lenze nel Comune di Boscotrecase".

CUP: D29J20000060003 – CIG: 8254065DE7

Premesso che:

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 243 del 20/03/2020 è stata indetta la gara d'appalto per la "Realizzazione "chiavi in mano" del Nuovo Reparto di Rianimazione e Terapia Intensiva presso il P.O. "S.Anna e SS. Madonna della Neve" in via Lenze nel Comune di Boscotrecase" con procedura negoziata d'urgenza, ai sensi dell'art. 63 c.2 lett. c) del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i., per l'importo a base d'asta di €2.674.912,50, di cui €2.644.947,50 per lavori, servizi e forniture soggetti a ribasso d'asta ed €29.965,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicare mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 c.2 del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
- con Determinazione Dirigenziale dell'U.O.C. Valorizzazione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare n.149 del 31/03/2020, ai sensi dell'art.77 c.1 del D.Lgs 50/2016, sono stati nominati il Seggio di Gara e la Commissione Tecnica Giudicatrice per la valutazione delle offerte secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- alle ore 10.00 del 31/03/2020, come da indicazioni fornite nella lettera di invito e negli avvisi pubblicati sul portale So.Re.Sa., è stata effettuata la prima seduta pubblica di gara nel corso della quale è stata accertata la ricezione, entro il termine fissato, di n.2 offerte presentate dai seguenti operatori economici:
 - o Consorzio Integra Società Cooperativa, C.F. e P.I. 03530851207, con sede legale in Via Marco Emilio Lepido n. 182/2l – 40132 Bologna (BO) – PEC: gare_integra@pec.it;
 - o R.T.I. Siram S.p.A. (mandataria), C.F. e P.I. 08786190150, con sede legale in Via Anna Maria Mozzoni n. 12 – 20152 Milano (MI) – PEC: ufficiogare@pec.siram.it; Teknos S.r.l. (mandante), C.F. e P.I. 02399110614, con sede legale in Via Santella n. 88 – 81055 Santa Maria Capua Vetere (CE) – PEC: teknostrl@pec.it; Sea Costruzioni S.r.l. (mandante), C.F. e P.I. 05637801217, con sede legale in Via S. Maria a Cubito I Traversa n. 10 – 80145 Napoli (NA) – PEC: seacostruzionisrl@legalmail.it; Tecnomedical S.r.l. (mandante), C.F. e P.I. 03110040635, con sede legale in Via Vicinale Soffritto n. 73 – 80126 Napoli (NA) – PEC: tecnomedical@pec.it;
- nella medesima seduta pubblica, come da verbale, al termine dell'apertura delle buste amministrative, il seggio di gara ha ammesso entrambi gli operatori economici alla successiva fase e la Commissione Giudicatrice nominata ha proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte tecniche, rinviando la valutazione delle stesse in seduta riservata;
- a partire dalle ore 15:30 del 31/03/2020, in seduta riservata, come da verbale agli atti, la Commissione Giudicatrice ha proceduto alla lettura della documentazione presentata dai partecipanti nell'ordine cronologico di consegna delle domande di partecipazione e, alle ore 16:45, ha sospeso i lavori, stabilendo di riunirsi alle ore 9:30 del 01/04/2020, in seduta riservata, per dare inizio alle valutazioni delle offerte tecniche prodotte dalle società partecipanti

Tanto premesso, in data 01/04/2020 alle ore 9.30 si è riunita la Commissione Giudicatrice per l'esame delle offerte tecniche relativa alla gara in oggetto.

Il Presidente da lettura dei criteri di assegnazione dei punteggi previsti dalla lettera di invito/disciplinare di gara.

I Commissari, esaminata la documentazione componente le singole offerte tecniche, procedono all'assegnazione dei coefficienti come da disciplinare.

Agli esiti delle valutazioni effettuate, risultano i seguenti punteggi:

	PT _i	CONCORRENTE 1					CONCORRENTE 2					
		G ₁	G ₂	G ₃	G _m	(PT _i) ₁	G ₁	G ₂	G ₃	G _m	(PT _i) ₂	
PROFESSIONALITÀ E ADEGUATEZZA dell'offerta desunta dai servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi a	25	17,65					23,95					
A.1 Grado di analogia dei servizi svolti sul piano tecnologico, architettonico e funzionale rispetto ai servizi oggetto del presente affidamento e del contributo progettuale apportato	10	0,6	0,8	0,6	0,7	6,7	1	1	0,8	0,9	9,3	
A.2 Rispondenza dei servizi agli obiettivi della Stazione Appaltante dal punto di vista tecnologico, funzionale e dell'inserimento ambientale	5	0,6	0,8	0,8	0,7	3,65	1	1	0,8	0,9	4,65	
A.3 Qualità funzionale e livello di innovatività delle tecnologie costruttive e impiantistiche adottate	10	0,6	0,8	0,8	0,7	7,3	1	1	1	1	10	
PROPOSTA METODOLOGICA DELL'OFFERTA	30	21,9					27,4					
B.1 Efficacia ed efficienza delle modalità di esecuzione del servizio con riguardo anche all'articolazione temporale delle varie fasi.	10	0,6	0,8	0,6	0,7	7,3	1	1	1	1	10	
B.2 Efficacia delle azioni e soluzioni proposte in relazione alle problematiche specifiche degli interventi, in relazione alle esigenze della committenza, a quelle dell'utenza finale e al generale contesto territoriale ed ambientale in cui vanno inserite gli interventi da realizzare, soprattutto con riferimento al livello di dettaglio della documentazione tecnica integrativa predisposta in sede di offerta	20	0,8	0,8	0,6	0,7	14,6	1	0,8	0,8	0,9	17,4	
PROFESSIONALITÀ E MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLE PRESTAZIONI	5	4,35					5					
C.1 La Commissione valuterà l'adeguatezza delle risorse umane e strumentali messe a disposizione per lo svolgimento del servizio dall'esame dei seguenti elementi: a) l'organigramma del gruppo di lavoro adibito all'espletamento delle diverse fasi attuative della prestazione; b) l'elenco dei professionisti personalmente responsabili dell'espletamento delle varie parti del servizio, con l'indicazione della posizione di ciascuno nella struttura dell'offerente, con la specifica delle rispettive qualificazioni professionali, della relativa formazione, delle principali esperienze analoghe all'oggetto del contratto; c) descrizione delle modalità di inserimento del/dei giovane/i progettista/i nel processo di progettazione; d) descrizione della struttura tecnico-organizzativa proposta per l'esecuzione dell'incarico; e) descrizione delle modalità di sviluppo e gestione del progetto con riferimento agli strumenti informatici messi a disposizione.	5	0,8	1	0,8	0,9	4,35	1	1	1	1	5	
INTERAZIONE/INTEGRAZIONE CON LA COMMITTENZA e controllo della qualità e dei tempi in particolare, si valuteranno i	5	4					5					
D.1 Modalità di interazione/integrazione con la committenza e sul controllo della qualità/tempi del lavoro	5	0,8	0,8	0,6	0,8	4	1	1	1	1	5	
CRITERI AMBIENTALI	5	4					4					
E.1 Prestazioni superiori ad alcuni o tutti i criteri ambientali minimi ovvero soluzioni progettuali che prevedano l'utilizzo di materiale rinnovabile, di cui all'allegato 1 al Decreto del Ministero dell'ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare 11 ottobre 2017. In particolare, sarà oggetto di valutazione: a) gli aspetti e le misure che si adotteranno al fine della sostenibilità ambientale dei consumi della pubblica amministrazione (PAN GPP); b) quali obiettivi progettuali si intendono perseguire nell'ottica degli appalti verdi per l'abbattimento dei consumi energetici	5	0,8	0,8	0,8	0,8	4	0,8	0,8	0,8	0,8	4	
OFFERTA TECNICA		Punteggio Offerta Tecnica ante riparazione - PT _{ante}					51,9					65,35
		Punteggio Offerta Tecnica post riparazione - PT _{post}					55,59					70

- Consorzio Integra Società Cooperativa: PT=55,59
- R.T.I. Siram S.p.A., Teknos S.r.l., Sea Costruzioni S.r.l., Tecnomedical S.r.l. PT=70,00

La Commissione da atto che, avendo i concorrenti superato la soglia minima ante riparazione di 35, risultano entrambi ammessi alla successiva fase di gara.

Alle ore 11.00 la seduta riservata è conclusa. La seduta pubblica di gara è fissata alle ore 15:00 del 01/04/2020, come da comunicazione trasmessa ai partecipanti su piattaforma telematica SIAPS e da avviso pubblicato sul portale informatico di So.Re.Sa. S.p.A. e sull'Albo Pretorio del sito web della ASL Napoli 3 Sud.

Del che è verbale, chiuso alle ore 11:05
Letto, confermato e sottoscritto:
La Commissione

Il Presidente: Ing. Matteo Balsamo

Il Componente: Ing. Ciro Visone

Il Componente: Ing. Antonio Frappola